

Interessenbekundung

Verkauf von gemeindeeigenen Liegenschaften als Baugrundstücke

Miltitzwalde 3 und 3 a, Pripsleben

Sie suchen ein Baugrundstück?

Dann sind Sie in der Gemeinde Pripsleben im Amt Treptower Tollenswinkel (<https://www.altentreptow.de/Amt-Gemeinden/Gemeinden-von-H-Z/Pripsleben>) genau richtig.

Die Gemeinde bietet meistbietend die Liegenschaften im Ortsteil Miltitzwalde 3 und 3 a in 17091 Pripsleben zum Kauf an. Die Grundstücke mit einer Größe von 1.940 m² und 1.810 m² befinden sich in der Gemarkung Miltitzwalde, Flur 1, Flurstück 5, 6 und 7.

Auf dem überwiegend ebenen Grundstück befindet sich derzeit noch ein Wohnblock, welcher mit Beschluss der Gemeindevertretung im August 2020 über ein Fördermittelprogramm abgerissen werden soll.

Das Grundstück liegt an einer asphaltierten Ortsverbindungsstraße und ist mit Wasser-, Strom- und Telefonanschlüssen erschlossen.

Der Bodenrichtwert für Bauland beträgt für diesen Ortsteil 5,00 €/m² (Stand: 14.07.2020).

Die Gemeinde Pripsleben beabsichtigt die Liegenschaften in 3 Baugrundstücke zu verkaufen, wobei die Grundstücke bisher unvermessen sind und die Kosten hierfür sowie für die Notarkosten, Grunderwerbssteuer und Katastergebühren vom Erwerber zu tragen sind.

Der Kaufinteressent hat für die Bebaubarkeit eine Bauvoranfrage beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte selbst zu stellen und erwirbt das Grundstück wie es zum Zeitpunkt des Abschlusses des Kaufvertrages steht und liegt. Er ist verpflichtet, sich selbst ein Bild von dem Zustand und der Beschaffenheit des Grundstückes zu machen.

Weitere Informationen erteilt Ihnen Frau Freese, Telefon 03961/2551-670 bzw. per E-Mail: b.freese@altentreptow.de. Zur örtlichen Begehung der Liegenschaften können Sie sich gern an den Bürgermeister Herrn Kai-Uwe Zirzow wenden (Mobil 0174/9207317).

Interessenten senden bitte ihr Kaufangebot schriftlich an folgende Adresse:

Amt Treptower Tollensewinkel
Gemeinde Pripsleben
FG Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Frau Freese
Rathausstraße 1
17087 Altentreptow

13. August 2020

gez.
Freese
Teamleiterin
Gebäude- und Liegenschaftsmanagement